

AVVISO DI POST INFORMAZIONE

(art. 173 comma 2 del D.P.R. 207/2010)

TORNATA DI GARA UNICA APPALTI SPECIFICI DA N.17 A N. 25 – AREA 1-2-3 – OG1

Imprese invitate n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 17** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione TERNI VIA PACE – STURZO – Lotto 1 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974042983.**

Importo complessivo a base d'asta: € 107.826,42 (compresi € 4.313,06 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 35.194,54 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 7

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|--------------|--------------------|
| 1 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 33,12% |
|---|--------------|--------------------|

| | | |
|---|------------------------------------|---------------------|
| 2 | GASPARRIMULTISERVICE SRLS | Ribasso del 37,011% |
| 3 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 35,645% |
| 4 | LUNGHI SRL | Ribasso del 30,05% |
| 5 | QUAGLIA COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 36,741% |
| 6 | RICCI SRL | Ribasso del 32,50% |
| 7 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 31,710% |

Massimo ribasso: 37,011%

Impresa aggiudicataria: GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG) con un ribasso del 37,011%

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 18** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione TERNI VIA PACE – STURZO – Lotto 2 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974053299.**

Importo complessivo a base d'asta: € 106.734,63 (compresi € 4.269,39 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 34.838,18 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 4

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| 1 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 38,20% |
| 2 | LUNGHI SRL | Ribasso del 29,85% |
| 3 | RICCI SRL | Ribasso del 35,90% |
| 4 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 30,561% |

Massimo ribasso: 38,20%

Impresa aggiudicataria: CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG) con un ribasso del 38,20%

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 19** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione TERNI VIA PACE – STURZO – Lotto 3 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974067E23.**

Importo complessivo a base d'asta: € 107.337,07 (compresi € 4.293,48 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 35.034,82 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 11

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|----|---|---------------------|
| 1 | CASTELLANI E GELOSI SRL | Ribasso del 38,120% |
| 2 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 33,50% |
| 3 | EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL | Ribasso del 38,913% |
| 4 | GASPARRIMULTISERVICE SRLS | Ribasso del 37,113% |
| 5 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 35,645% |
| 6 | LUNGHI SRL | Ribasso del 29,90% |
| 7 | PETRA SRL | Ribasso del 35,83% |
| 8 | QUAGLIA COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 36,108% |
| 9 | RICCI SRL | Ribasso del 31,84% |
| 10 | TERMOSANITARIA SRL | Ribasso del 40,877% |
| 11 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 31,562% |

Massimo ribasso: 40,877%

Impresa aggiudicataria: TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG) con un **ribasso del 40,877%**

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 20** dei lavori di recupero e

razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione TERNI VIA CERVI – SERRATI – Lotto 1 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974124D2D.**

Importo complessivo a base d'asta: € 129.277,44 (compresi € 5.171,10 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 42.196,16 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 8

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|------------------------------------|---------------------|
| 1 | CASTELLANI E GELOSI SRL | Ribasso del 39,710% |
| 2 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 38,992% |
| 3 | GASPARRIMULTISERVICE SRLS | Ribasso del 37,113% |
| 4 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 36,123% |
| 5 | LUNGHI SRL | Ribasso del 29,75% |
| 6 | QUAGLIA COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 36,281% |
| 7 | RICCI SRL | Ribasso del 36,90% |
| 8 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 39,003% |

Massimo ribasso: 39,710%

Impresa aggiudicataria: CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni con un ribasso del 39,710%

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 21** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione TERNI VIA CERVI – SERRATI – Lotto 2 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974210428.**

Importo complessivo a base d'asta: € 66.795,60 (compresi € 2.671,82 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 21.802,08 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006)

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 10

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|----|--|---------------------|
| 1 | CASTELLANI E GELOSI SRL | Ribasso del 35,208% |
| 2 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 30,18% |
| 3 | EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL | Ribasso del 30,813% |
| 4 | GASPARRIMULTISERVICE SRLS | Ribasso del 35,620% |
| 5 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 33,332% |
| 6 | LUNGHI SRL | Ribasso del 29,90% |
| 7 | PETRA SRL | Ribasso del 35,83% |
| 8 | QUAGLIA COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 34,584% |
| 9 | RICCI SRL | Ribasso del 29,66% |
| 10 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 29,331% |

Massimo ribasso: 35,83%

Impresa aggiudicataria: PETRA SRL di Terni con un **ribasso del 35,83%**

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 22** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione TERNI VIA ROMAGNOSI – Lotto 1 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974242E8D.**

Importo complessivo a base d'asta: € 96.657,25 (compresi € 3.866,29 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 31.548,93 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 5

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni

- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|------------------------------------|---------------------|
| 1 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 32,10% |
| 2 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 35,645% |
| 3 | LUNGHI SRL | Ribasso del 29,95% |
| 4 | RICCI SRL | Ribasso del 30,10% |
| 5 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 30,210% |

Massimo ribasso: 35,645%

Impresa aggiudicataria: ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni con un ribasso del 35,645%

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 23** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione FOLIGNO - VIA GRAN SASSO – Lotto 1 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974276A9D.**

Importo complessivo a base d'asta: € 80.214,21 (compresi € 3.208,57 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 26.181,92 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 3

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| 1 | LUNGHI SRL | Ribasso del 32,12% |
| 2 | RICCI SRL | Ribasso del 37,27% |
| 3 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 31,271% |

Massimo ribasso: 37,27%

Impresa aggiudicataria: RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG) con un ribasso del 37,27%

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 24** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione FOLIGNO VIA GRAN SASSO - Lotto 2 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 69743106AD.**

Importo complessivo a base d'asta: € 82.257,84 (compresi € 3.290,31 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 26.848,96 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 9

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|---|---------------------|
| 1 | CASTELLANI E GELOSI SRL | Ribasso del 29,118% |
| 2 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 30,15% |
| 3 | EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL | Ribasso del 37,913% |
| 4 | GASPARRIMULTISERVICE SRLS | Ribasso del 35,20% |
| 5 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 29,999% |
| 6 | LUNGHI SRL | Ribasso del 32,15% |
| 7 | QUAGLIA COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 36,148% |
| 8 | RICCI SRL | Ribasso del 37,10% |
| 9 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 33,21% |

Massimo ribasso: 37,913%

Impresa aggiudicataria: EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia con un ribasso del 37,913%

Risultanze confronto competitivo per **l'appalto specifico n. 25** dei lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili in gestione all'ATER UMBRIA localizzazione UMBERTIDE VIA GANDHI – Lotto 1 – Opere rientranti nella CAT. OG1 – **CUP H64B16000130005 – CIG ACCORDO QUADRO 666141016F - CIG APPALTO SPECIFICO 6974379F9B.**

Importo complessivo a base d'asta: € 44.500,00 (compresi € 1.780,00 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 14.524,80 per costi della manodopera - art. 131, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Unica seduta pubblica del 21-02-2017 – Imprese partecipanti n. 11 – Ammesse: 6

Imprese partecipanti n. 11:

- 1) CASTELLANI E GELOSI SRL di Terni
- 2) CO.EDIL. SRL di Umbertide (PG)
- 3) EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO SRL di Perugia
- 4) GASPARRIMULTISERVICE SRLS di Torgiano (PG)
- 5) ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO di Terni
- 6) LUNGHI SRL di Assisi (PG)
- 7) PETRA SRL di Terni
- 8) QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia
- 9) RICCI SRL di Castiglione del Lago (PG)
- 10) TERMOSANITARIA SRL di S. Andrea delle Fratte (PG)
- 11) TLM COSTRUZIONI SRL di Roma

Offerte ammesse e ribassi

| | | |
|---|------------------------------------|---------------------|
| 1 | CO.EDIL. SRL | Ribasso del 31,115% |
| 2 | ATI I.O.P.P.S. 999 SRL/FABRI ALFIO | Ribasso del 29,999% |
| 3 | LUNGHI SRL | Ribasso del 32,10% |
| 4 | QUAGLIA COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 35,943% |
| 5 | RICCI SRL | Ribasso del 29,80% |
| 6 | TLM COSTRUZIONI SRL | Ribasso del 29,632% |

Massimo ribasso: 35,943%

Impresa aggiudicataria: QUAGLIA COSTRUZIONI SRL di Perugia con un ribasso del 35,943%

Determinazione di aggiudicazione definitiva: n° 24 del 03/03/2017

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Marco Larini

Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria Via Baglioni 3 06121 Perugia – Tel. 075-5755302/075-5755303/075-5755301 – Fax 075-5732548 – PEC - pg_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it